

新築売戸建住宅

春田駅

ハートフルタウン中川区吉津3期

間取り
4LDK

建物面積
95.86㎡

築年月
2022年12月



新築

～教育施設が徒歩圏内～

駐車スペース2台、南庭有り

ご契約プレゼントはギフト券50,000円分！

チェックポイント！

主要採光面：南向き、24時間換気システム、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、バス1坪以上、シャワー付洗面化粧台、システムキッチン、都市ガス、複層ガラス、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69781843082

愛知県知事免許（3）第21560号 〒493-8001 愛知県一宮市北方町北方字狐塚郷316番地

エスジーユーホーム株式会社

TEL：0586-85-5020 FAX：0586-85-5022 定休日：水曜日 年末、年始、夏季休暇

■取引態様：媒介

物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	春田
間取りタイプ	4LDK
価格	2,590万円

物件所在地	愛知県名古屋市中川区吉津3丁目		
交通	関西本線 春田 徒歩17分 バス5分 バス停 松下 徒歩3分		
土地面積	公簿 109.25㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	95.86㎡	
	間取内訳	洋 5.2・4.5・7.5・6.6 LDK 17	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2022年12月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	即時
建築確認番号	第HPA-22-10010-1号		
接道状況 (角地・間口)	北4.0m 公道 接面8.7m		
設備	バス1坪以上、シャワー付洗面化粧台、システムキッチン、都市ガス、複層ガラス、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン		
備考			